

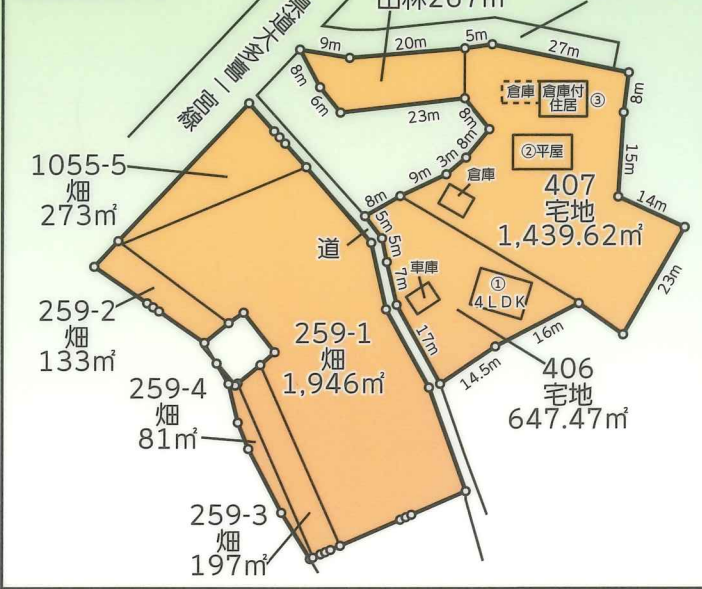
# 売戸建(土地建物)及び農地

いすみ鉄道「城見ヶ丘」駅徒歩**15分(1,175m)**  
 小湊バス「上瀑小学校前」停歩**4分(310m)**

## 《物件概要》

所在地/千葉県夷隅郡大多喜町猿蓐①406番②409番  
 (農地)259番1・259番2・259番3・259番4・1055番5  
 建物構造/①居宅:木造スレート葺き2階建「平成15年11月築」  
 及び面積/①1階:66.5㎡(20.11坪)・2階:66.5㎡(20.11坪) 計133.0㎡(40.23坪)  
 ②木造スレート葺き平屋建「昭和48年5月築」  
 ②79.33㎡(約24坪)  
 ③居宅・倉庫・木造スレート葺き2階建「昭和61年10月築」  
 ③1階:56.34㎡(17.04坪)・2階:60.07㎡(17.17坪) 計116.41㎡(35.21坪)  
 土地面積/2,354.09㎡(712.11坪) 農地:2,630㎡(795.5坪)  
 土地権利/所有権 地目/宅地・山林・農地:畑  
 都市計画/都市計画区域外  
 規制制限等/建築基準法第6条に関わる建築を行う場合、確認申請が必要。  
 他の法令/建築の際第6条に関わる建築物以外は届け出必要。埋蔵文化財包蔵地区内  
 \*法令に基づく制限に関する詳細説明は担当者にお問合せ下さい。  
 接面道路/宅地:北側町道幅員約5mに約54m接道・南西側赤道幅員約2mに約34m接道  
 農地:北東側県道幅員約12mに約40m接道  
 設備/水道(宅内13φメーターボックス有・前面道路20φ給水管有、農地には井戸有)個別プロパンガス(引込有)・東京電力・合併浄化槽  
 学区/大多喜小学校 1,914m(徒歩24分)・大多喜中学校 1,767m(徒歩22分)

## 【配置図】



## 【Life Information】

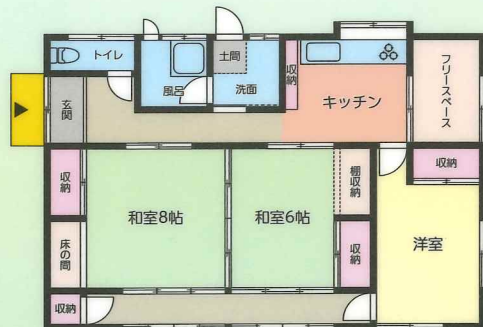
みつば保育園:1,222m(徒歩16分) デイリーヤマザキ:230m(徒歩3分) 大多喜郵便局:1,993m(徒歩25分) ホームプラザナフコ:198m(徒歩3分)  
 川崎病院:689m(徒歩8分) 大多喜町役場:1,778m(徒歩23分) 大多喜ショッピングプラザ・ヤックスドラッグ・しまむら・ガスト:1,183m(徒歩15分)  
 コメリ:1,199m(徒歩15分) イエローハット:1,334m(車3分) 千葉銀行:1,785m(車5分) 丘の上バラ園:1,570m(車5分)  
 大多喜ハーブガーデン:2,050m(車3分) マクレーガーカントリー・房総カントリークラブ・万木城カントリークラブ:各車で5分圏内

### 【4LDK戸建】①

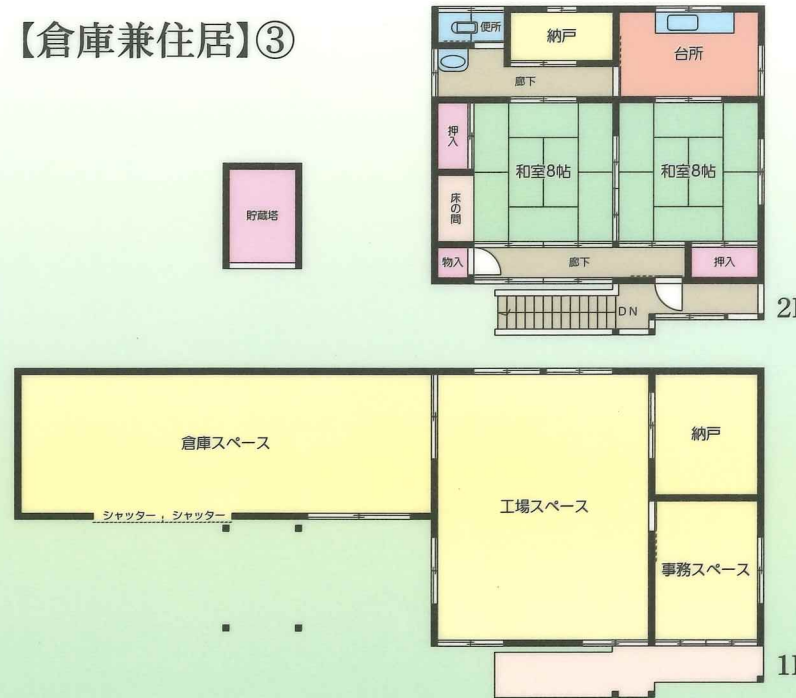


価格 **2,980** 万円

### 【平家建】②



### 【倉庫兼住居】③



千葉県知事免許(2)第16510号

**株式会社ぴえて**

千葉県大網白里市大竹264-1

TEL **0475-71-3636**

FAX **0475-71-3637**

E-mail: [ooami@piete.co.jp](mailto:ooami@piete.co.jp)

HP: <http://piete.co.jp/>

■取引態様

専任媒介

■手数料

分かれ

■情報公開日

30.10.22

物件番号 23100050-1